

CIPA: ATUANDO NO PRESENTE, PENSANDO NO FUTURO

A CIPA está cheia de planos. As novidades vão desde a mudança no quadro societário e nova composição das diretorias até novos serviços e produtos, que estão no forno.

Nosso presidente continua o mesmo, Newton Mendonça, sempre inovador e com muitas ideias para garantir o bem-estar de seus clientes. A vice-presidente agora é Maria Teresa Mendonça Dias, há mais de 30 anos na empresa e que tem profundo conhecimento do negócio. Dois novos diretores reforçam a equipe: Ronaldo Cal, diretor Administrativo e Financeiro, e Claudio Affonso, diretor da Unidade de Negócio e Condomínio. O diretor superintendente continua o mesmo, Mauro Lopes.

"Este é um momento de muita alegria e de grandes mudanças que agregam e reforçam nossa missão de garantir bem-estar e valor. Estamos felizes e motivados com essa nova fase da CIPA. A base de nosso trabalho, o que nos impulsiona, são nossos valores. Alegria é um deles, somos gente

servindo gente, com brilho nos olhos! Outro valor muito presente em nosso dia a dia é a sustentabilidade – estamos comprometidos com a vida. E mais: integridade, respeito, inovação, qualidade, credibilidade e comunicação clara e objetiva. Esta é a CIPA. Nosso trabalho está totalmente focado em garantir valor a nossos clientes. Agradeço a nossa equipe de colaboradores o empenho, comprometimento e profissionalismo. Reconhecemos nosso passado, temos momentos importantes que marcaram nossa trajetória até 2017, mas agora estamos olhando para o futuro, que estamos planejando com mais conhecimento, com base em nossa experiência. Estamos mais fortes, mais maduros e mais preparados para enfrentar qualquer desafio, sempre trazendo muitas novidades para nossos colaboradores e clientes", disse a nova vice-presidente.

A nossos clientes desejamos o mesmo: um futuro promissor, cheio de boas novidades!

BOAS-FESTAS!

Mais um ano está terminando e todos já fazem planos e promessas para 2018. Todo ano é a mesma coisa, mas algo que não podemos perder é o otimismo para ajudarmos o país a enfrentar essa crise financeira que já durou demais.

A CIPA está cheia de planos para garantir um ano de muito sucesso para todos os seus clientes, afinal, a mola mestra que move a empresa é a vontade de satisfazê-los integralmente em suas necessidades.

Estamos numa nova fase e, com certeza, muito melhor. O resultado disso já começa a aparecer, e você, cliente CIPA, é o maior beneficiado! Obrigado por sua confiança em nossos serviços!

**Desejamos a todos
boas-festas e um 2018
com muita positividade!**

pt.freemages.com/Bill Kollas



BEM-ESTAR:)

COM A MESMA QUALIDADE QUE CUIDAMOS DO SEU IMÓVEL, ADMINISTRAMOS O SEU CONDOMÍNIO

Indique a CIPA e conheça as vantagens de ser cliente.
Administração de Condomínios | Gestão Operacional | CIPA Síndica

 **CIPA** Condomínios

Consulte-nos: **2524-0553** | Conheça mais em **cipa.com.br**

NOTAS

NITERÓI TEM AUMENTO DE OFERTA E QUEDA NOS PREÇOS, MAS ALGUNS BAIRROS VALORIZAM

Nos últimos três anos, o número de imóveis residenciais ofertados em Niterói aumentou 116%, chegando a 8.191 unidades em outubro de 2017. Consequentemente, o preço médio do metro quadrado teve variação negativa de 1% no mesmo período.

Já a quantidade de apartamentos disponíveis no mercado de locação subiu 304% de abril de 2014 a outubro de 2017, e o valor médio do metro quadrado do aluguel caiu 21%.

Os dados são de uma pesquisa elaborada pelo Secovi Rio sobre o mercado imobiliário de Niterói e fazem parte da publicação *Cenário do Mercado Imobiliário de Niterói 2017*.

PASSAPORTE E RG NO CARTÓRIO

Uma mudança na Lei de Registros Públicos vai facilitar a vida de muita gente. Cartórios de todo o país devem começar, em breve, a servir como apoio a órgãos estaduais e fe-

derais na emissão de documentos como RG, passaporte e carteira de trabalho. Por meio de convênios com esses órgãos públicos, os cartórios poderão prestar o serviço. A emenda à medida provisória (MP) 766/17 foi enviada para sanção presidencial.

ANEEL APROVA AUMENTO DE 42,8% NA CONTA DE LUZ

A Agência Nacional de Energia Elétrica (Aneel) aprovou, no fim de outubro, um aumento de 42,8% no valor cobrado pela bandeira vermelha no patamar 2. A taxa extra na conta de luz cobrada nesse caso saiu de R\$ 3,50 para R\$ 5 a cada 100 kilowatts-hora consumidos. A decisão começou a valer em novembro, portanto, é hora de economizar ainda mais.

PAGAMENTO DE BOLETO ABAIXO DE R\$ 2 MIL É ADIADO

A liberação para pagar boletos vencidos abaixo de R\$ 2 mil em qualquer banco foi adiada para 2018, como informou a Federação Brasileira de Bancos (Febraban). A mudança estava prevista para entrar em vigor em 9 de outubro.

Mudanças Galáxia

- * MUDANÇA RESIDENCIAL
- * MUDANÇA COMERCIAL
- * DESMONTAMOS E MONTAMOS MÓVEIS
- * EMBALAMOS TUDO
- * IÇAMENTO
- * GUARDA-MÓVEIS
- * PLÁSTICO BOLHA
- * FORNECIMENTO DE CAIXAS
- * PINTURA P/ ENTREGA DE CHAVE

ATENDIMENTO ESPECIAL PARA CLIENTE CIPA



ACEITAMOS CARTÕES:



3685-0523

98278-0737

CIPAVantagens

DECORAÇÕES
Vianense

O charme se encontra nos detalhes

Cortina sob medida | Persiana Vertical e Horizontal
Persiana Romana | Rolux | Pannel em Lona | Cortina Japonesa
Insulfilm | Papel de Parede | Conserto e Lavagem
Piso Laminado e Vinílico



Tel.: (21) 3979-2722 / 3271-1557
www.vianensedecoracoes.com.br

LA MOLE
Gostoso desde sempre

APRESENTE ESTE CUPOM NOS RESTAURANTES LA MOLE

Desconto não cumulativo e válido em toda a rede La Mole para consumo no interior do restaurante.

15%
DE DESCONTO
PARA CLIENTES
CIPA



VÁLIDO ATÉ
31/01/2018

CONDIÇÃO ESPECIAL CLIENTE
CIPA

ORÇAMENTO SEM COMPROMISSO



A qualidade dos serviços aqui oferecidos é de inteira responsabilidade das empresas parceiras.