

BEM-ESTAR :)

VANTAGENS INCRÍVEIS PARA VOCÊ!

PARABÉNS!

VOCÊ É MEMBRO DO CLUBE DE VANTAGENS



Vantagens reais para o seu dia a dia

Economia nos melhores locais sem complicação

Descontos a partir de 20%

Uso diário e ilimitado

Utilizar o Clube de Vantagens CIPA, by Partiu! garante a você uma **economia que pode superar facilmente o valor da assinatura**. Desta forma, o clube pode sair de graça!

Quer ver um exemplo?



Você tem direito a dois códigos promocionais no Clube CIPA, by Partiu! (um para você e outro para você dar a quem quiser), por apenas R\$8,90, para ter acesso a descontos incríveis em mais de 500 estabelecimentos no Rio e em Niterói!

Economia total de R\$16,00*!

*Valor estimado dos produtos. O desconto mínimo no Clube de Vantagens CIPA, by Partiu é de 20%.

Ainda ficou alguma dúvida?

1. Acesse o aplicativo, clique em MENU - "Fale com a Partiu";
2. Pelo email, ajuda@partiuvantagens.com.br ;
3. Partiu (21) 3074-8888 / CIPA (21) 2196-5115



As promoções somente são válidas para membros do clube mediante apresentação do cartão virtual Partiu! gerado no aplicativo, sempre observando as demais condições e regulamento de cada estabelecimento, que podem ser consultadas direto no aplicativo. Boleto CIPA ou qualquer outra forma não são válidas. Para mais informações consulte o Termo de Uso do aplicativo Partiu Vantagens.

Para continuar usufruindo de todos os benefícios do clube após o dia 30 de setembro disponibilizaremos nos boletos de aluguel, o valor de R\$ 8,90 (oito reais e noventa centavos) contemplando dois logins referente a adesão ao Clube. O seu pagamento é facultativo. O não pagamento não dará causa a protestos, cobranças judiciais/extrajudiciais ou à inclusão do nome do pagador em cadastros de restrição ao crédito. O pagamento do produto significa a aceitação desta oferta. As próximas parcelas também virão inclusas no seus boletos de aluguel. Caso não tenha interesse neste produto, basta subtrair o valor dele do valor total dos boletos.

NOTAS



O CONDOMÍNIO É OBRIGADO A CONVOCAR O LOCATÁRIO PARA AS ASSEMBLEIAS CONDOMINIAIS?

As deliberações nos condomínios são tomadas pelos proprietários das unidades (condôminos). Assim, as convocações das assembleias devem ser dirigidas àqueles que têm poder para decisão, ou seja, os condôminos. Cabe ao condômino decidir se deseja participar pessoalmente do ato ou indicar outra pessoa.

Conforme esclarece o Secovi Rio, por meio de seu Departamento Jurídico, em decorrência da relação locatícia, o inquilino pode participar das deliberações das assembleias que não envolvam despesas extraordinárias, desde que o locador a ela não compareça. Essa é uma relação que envolve somente locador e locatário, cabendo entre eles resolverem sobre a

participação de um ou de outro nas assembleias, sendo certo que o condomínio se desincumbe de sua obrigação legal ao convocar o condômino.

Esse entendimento está fundamentado no artigo 1.354, do Código Civil, que imperativamente determina que a assembleia não poderá deliberar se nenhum condômino for convocado para a reunião.

Nada obsta, no entanto, que um comunicado sobre a assembleia seja afixado no quadro de avisos, de forma a noticiar a todos sua realização.

ABADI REALIZA ENIL E ENCONTRO DE SÍNDICOS EM NOVEMBRO

No dia 23 de novembro, a Associação Brasileira das Administradoras de Imóveis (Abadi) vai realizar mais uma edição dos dois maiores eventos do mercado imobiliário do Rio de Janeiro. Das 9h às 18h, no Auditório da Bolsa de Valores, no Centro do Rio, acontecerão o XV ENIL – Encontro Nacional de Inquilinos e Locadores – e o Encontro de Síndicos. As inscrições podem ser feitas pelo telefone (21) 2217-6950.

MANUTENÇÃO DA REDE ELÉTRICA

A rede elétrica de uma residência precisa de manutenção a cada dois anos. Para esse tipo de serviço, o morador deve procurar orientação de profissionais qualificados e habilitados pelo CREA/RJ. A Light não executa obras elétricas que não são de sua responsabilidade, como aumento de carga e reforma ou adequação de local para medidores. A empresa também não efetua nenhum tipo de credenciamento de eletricitistas. Fique atento na hora de contratar profissionais do mercado.

BEM-ESTAR:)

CIPA Condomínios

Administração de Condomínios
Gestão Operacional | CIPA Síndica

Consulte-nos: 2524-0553 | cipa.com.br

CIPAVantagens

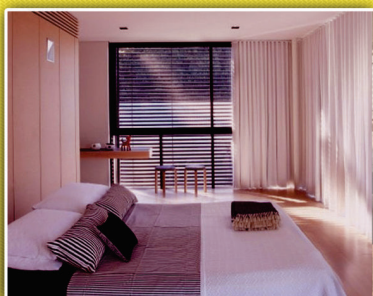
LA MOLE
Gostoso desde sempre

APRESENTE ESTE CUPOM NOS RESTAURANTES LA MOLE

15%
DE DESCONTO
PARA CLIENTES
CIPA



Desconto não cumulativo e válido em toda a rede La Mole para consumo no interior do restaurante.

VÁLIDO ATÉ
30/11/2017

CONDIÇÃO ESPECIAL CLIENTE

DECORAÇÕES
Vianense*O charme se encontra nos detalhes*

Cortina sob medida
Persiana Vertical e Horizontal | Persiana Romana | Rolux
Painel em Lona | Cortina Japonesa | Insulfilme | Papel de Parede
Piso Laminado e Vinílico | Conserto e Lavagem



Tel.: (21) 3979-2722 / 3271-1557
www.vianensedecoracoes.com.br



ORÇAMENTO SEM COMPROMISSO



A qualidade dos serviços aqui oferecidos é de inteira responsabilidade das empresas parceiras.